

Настоящим уведомляем вас о принятии Федерального закона от 18.03.2023 N 71-ФЗ "О внесении изменений в статьи 2 и 3 Федерального закона "О газоснабжении в Российской Федерации" и Жилищный кодекс Российской Федерации" (вступает в силу с 01.09.2023 г.)

Согласно принятым изменениям, техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме и техническое обслуживание внутриквартирного газового оборудования в этом же многоквартирном доме должны осуществляться одной специализированной организацией.

Договоры о техническом обслуживании внутридомового газового оборудования, заключенные собственниками жилых домов со специализированными организациями до дня вступления в силу настоящего Федерального закона, **действуют до их прекращения или расторжения.**

Договоры о техническом обслуживании внутриквартирного газового оборудования в многоквартирном доме, заключенные до дня вступления в силу настоящего Федерального закона (до 01.09.2023 г.), действуют до их прекращения или расторжения, **но не позднее 1 января 2024 года.**

Договоры о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме, заключенные до дня вступления в силу настоящего Федерального закона, **должны быть приведены в соответствие с положениями Жилищного кодекса Российской Федерации** (в редакции настоящего Федерального закона) **до 1 января 2024 года.**

Согласно п. 37 Постановление Правительства РФ от 14.05.2013 N 410 "О мерах по обеспечению безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования", Договор о техническом обслуживании и ремонте внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования заключается в письменной форме на срок **не менее 3 лет** и вступает в силу со дня его подписания последней из сторон этого договора.

Согласно внесенным в Постановление Правительства РФ от 14.05.2013 N 410 (ред. от 29.05.2023) "О мерах по обеспечению безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования" изменениям (утверждены Постановлением Правительства РФ от 29.05.2023 N 859, **вступают в силу с 01.09.2023 г.**), ООО «ВоронежТехноГазСервис» утрачивает право осуществлять техническое обслуживание внутридомового газового оборудования в рамках заключенных с вами договоров по истечении их срока.

В случае, если вы желаете продлить сотрудничество по техническому обслуживанию с нашей организацией, предлагаем вам продлить действие заключенного с ООО «ВоронежТехноГазСервис» договора путем заключения дополнительного соглашения или заключения договора на новый период, поскольку договоры о техническом обслуживании внутридомового газового оборудования, заключенные до 1 сентября 2023 года, *продолжают действовать до даты их прекращения.*